



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 311/2022

privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 335mp, situat în Baia Mare, strada Gheorghe Bilașcu nr. 22

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
VINERI 29 IULIE 2022**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 337 /2022;
- Referatul de aprobare al primarului Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 337/2022;
- Raportul de specialitate nr.1193/2022 promovat de Serviciul Patrimoniu prin care se propune atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 335mp, situat în Baia Mare , strada Gheorghe Bilașcu nr. 22, identificat prin CF 103748 Baia Mare, nr. cadastral 8712,
- Adresa Serviciului Public Ambient Urban înregistrată la Primăria Municipiului Baia Mare sub nr. 23193/13.05.2022,
- Extrasul CF 103748 Baia Mare, nr. cadastral 8712,
- HCL nr. 170/30.04.2009 privind reorganizarea SC Energoterm SA,
- HCL nr. 258/25.06.2009 privind darea in administrarea catre SP APLU , Anexanr. 4, pozitia 111 – CT 12 ,strada gh. Bilașcu
- HCL 149/15.06.2010 privind darea in administrare a activelor preluate de la SC Energoterm SA , în procedura de lichidare
- Anexa la Protocolul de predare primire a bunurilor proprietatea Municipiului Baia Mare, preluate de la SC Energoterm SA, pozitia 113, CT 12, valoare de inventar 36.620,39
- Protocolul de Predare Primire încheiat între Municipiul Baia Mare și Serviciul Public Administrarea Patrimoniului Local și Utilități
- Protocolul de Predare Primire în administrare încheiat între Serviciul Public Administrarea Patrimoniului Local și Utilități și Serviciul Public Ambient Urban,
- HCL 208/14.07.2011 privind desființarea Serviciului Public Administrarea Patrimoniului Local și Utilități și reorganizarea Serviciului Public Ambient urban
- HCL nr. 287/30.09.2011 privind darea in administrare către SPAU, poziția 112 , CT 12, strada Gheorghe Bilașcu
- HCL nr. 22/2012 privind schimbarea destinației clădirii în care a funcționat Centrala Termică nr. 12 în Hală Agroalimentară
- HCL nr. 295/2021 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Baia Mare
- Plan de amplasament si delimitare intocmit de topograf autorizat ing., Anexa 1.

Având în vedere:

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară

- Art. 36, alin (1), din Legea 18/1991 a fondului funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare
- Art. 108, lit. b, art. 129, alin (1), alin (2), lit.c, alin. (6), lit b, alin (14), art. 354 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificări și completări;
- Avizul favorabil al comisiei de specialitate II, din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului general al Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 133, alin. 1, art. 139, art. 196, alin. 1, lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

HOTĂRĂȘTE:

- Art. 1 Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Baia Mare în temeiul articolului 36, alin. 1 din Legea 18/1991, a terenului în suprafață de 335mp, identificat prin CF 103748 Baia Mare, nr. cadastral 8712, fiind înscris la poziția 8791 din Anexa la H.C.L .nr. 295/2021 modificată și completată.
- Art. 2 Inventarul domeniului privat al Municipiului Baia Mare aprobat prin H.C.L. nr. 295/2021 modificat, se va completa cu terenul identificat la articolul 1 al prezentei.
- Art. 3 Se aprobă depunerea la OCPI a prezentei hotărâri pentru înscrierea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate privată a Municipiului Baia Mare asupra terenului identificat la articolul 1 al prezentei.
- Art. 4 Construcția platformă tehnologică înscrisă în CF 103748 Baia Mare, nr. cadastral 8712, sub A1.1, se identifică ca făcând parte din domeniul privat al Municipiului Baia Mare ca urmare a preluării de la SC Energoterm SA, conform H.C.L. nr. 170/2009, articolul 5.
- Art. 5 Prezenta hotărâre se comunică la:
- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
 - Primarul Municipiului Baia Mare;
 - Arhitectul Șef;
 - Direcția Patrimoniu;
 - Serviciul Public Ambient Urban, Aleea Serelor nr. 2;
 - Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș - prin Serviciul Patrimoniu;
 - Serviciul Administrație Publică Locală;

Hodorogea Bogdan
Președinte de ședință

Contrasemnat pentru legalitate
Jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar General al Municipiului Baia Mare

| | |
|------------------|----|
| Total consilieri | 23 |
| Prezenți | 17 |
| Pentru | 17 |
| Impotrivă | - |
| Abțineri | - |